

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HCM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CỬ CHI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 152.../TB-THADS

Củ Chi, ngày 14 tháng 01 năm 2025.

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 1097/2020/DSPT ngày 14 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1075/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 12 năm 2020 và Quyết định thi hành án số 2279/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 135/2024/18706/CT-TV ngày 05 tháng 7 năm 2024 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng;

Căn cứ Công văn số 4722/2024/CV-ĐN ngày 25 tháng 12 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam;

Căn cứ Biên bản nghiệm thu và thanh lý Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản ngày 31 tháng 12 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi và Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi lựa chọn:
Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản- Sở Tư pháp Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Tài sản là Quyền sử dụng đất thuộc thửa 501, tờ bản đồ số 56 (BĐKTS) tọa lạc tại xã Nhuận Đức, huyện Củ Chi được Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AC 389776, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00260/05 ngày 18/4/2005 cho bà Phạm Thị Sương cập nhật biến động ngày 6/4/2011 cho bà Trần Ngọc Hòa (theo Bản đồ hiện trạng vị trí của Công ty TNHH dịch vụ- Tin học- Xây dựng Minh Khôi lập đã kiểm tra nội nghiệp ngày 10/10/2023). Giá tài sản là: 990.243.071 đồng (bằng chữ: Chín trăm chín mươi triệu hai trăm bốn mươi ba ngàn không trăm bảy mươi một đồng)

- Tài sản là Quyền sử dụng đất thuộc thửa 511, tờ bản đồ số 56 (BĐKTS) tọa lạc tại xã Nhuận Đức, huyện Củ Chi được Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AC 389775, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00266/05 ngày 18/4/2005 cho bà Phạm Thị Sương cập nhật biến động 6/4/2011 cho bà Trần Ngọc Hòa (theo Bản đồ hiện trạng vị trí của Công ty TNHH dịch vụ- Tin học- Xây dựng Minh Khôi lập đã kiểm tra nội nghiệp ngày 10/10/2023). Giá tài sản: 241.945.547 đồng (*bằng chữ: Hai trăm bốn mươi một triệu chín trăm bốn mươi lăm ngàn năm trăm bốn mươi bảy đồng*)

Vậy, thông báo để đương sự và công ty bán đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải)
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Củ Chi;
- Lưu: VT, HS/THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Thị Huyền Trang